

Dall'installazione dei pannelli fotovoltaici alla scelta delle lampade led: i vantaggi illustrati dai Grillini

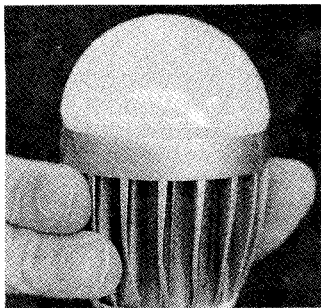
# Così risparmia l'«eco condominio»

*La sperimentazione compiuta in una palazzina al quartiere Architetti*

Potremmo chiamarlo «eco condominio», così come il suo amministratore Gianni Bertucci si definisce «eco manager». Fatto sta che è riuscito a convincere le dieci famiglie che abitano la palazzina in via Walpot 3 (laterale di via Dimitrov) a scegliere il risparmio energetico.

Da qualche anno i condomini hanno infatti imboccato con decisione la strada del risparmio energetico e idrico. Dapprima hanno installato i pannelli fotovoltaici e i riduttori di flusso nelle abitazioni, poi è stato ottimizzato l'impianto di teleriscaldamento, (sostituendo la valvola a portata fissa con una a portata variabile) e da poche settimane sono state cambiate in tutti gli spazi condominiali le lampade a basso consumo energetico con quelle a led, che durano di più, consumano meno e non inquinano. Oggi il condominio di via Walpot grazie ai pannelli solari (costati 13mila euro e che producono 3.400 Kwh), non solo è autonomo, ma cede gratuitamente alla collettività 1.400 Kwh di energia elettrica e conti alla mano, a fine anno, il condominio risparmia 500 euro di energia, a cui si aggiunge il contributo statale di 1.400 euro per la produzione di energia da fonti rinnovabili, senza contare che dal 2007 ad oggi, il consumo di energia elettrica nelle parti comuni è passato da 4.500 a 2.000 Kwh.

«E in una situazione di cri-



Una lampadina a basso consumo energetico e il banchetto dei Grillini ieri in piazza

## I risultati saranno illustrati mercoledì a Villa Cougnet

si con le spese condominiali in costante crescita che mettono in crisi le famiglie è una strada da percorrere. Anche perché sono misure e azioni alla portata di tutti i condomini», hanno detto ieri Gianni Bertucci, Davide Valeriani e Stefano Govi dell'associazione «Grillini reggiani», nel presentare l'incontro pubblico che si terrà a Villa Cougnet il 23 febbraio, per illustrare i vantaggi di una cultura del risparmio e per incentivare anche nei condomini gestiti da Acer l'adozione di queste misure che alla fine «sono solo di buon senso».

I conti forniti sul vantaggio derivanti dalla sostituzione delle lampade led (che hanno una durata di 50mila ore) a quello a basso consumo energetico (che durano meno e sono più adatte ad un utilizzo continuo) indicano un consumo inferiore del 90% rispetto alle lampade tradizionali e del 50% rispetto a quelle basso consumo. E con questi dati, anche il costo della lampada a led che è di 25-30 euro, viene ampiamente ammortizzato in poco tempo.

**Roberto Fontanili**

